

Ответ Правления СНТ «Звездочка» на открытое письмо членам СНТ, Правлению, Ревизионной комиссии.

Доводим до сведения всех заинтересованных лиц, садоводов, владельцев участков, членов СНТ, что на Общем собрании № 2/19 от 03.08.2019 г. был утвержден порядок ознакомления и получения документов СНТ с пошаговой инструкцией, стоимость изготовления копий документов.

Все финансовые документы за период с 01.10.2020 по 31.12.2020 г. хранятся у председателя СНТ Борисенко А.Е. в бумажном виде. Документы за период с 01.01.2021 г. и по сегодняшний день хранятся в электронном виде в Правлении.

За период с 01.10.20 по 07.07.21 г. в Правление не поступало ни одного заявления о запросе документов от лиц, подписавших открытое письмо, не в бумажном, не в электронном виде. За указанный период в кассу и на расчетные счета СНТ не поступали денежные средства с формулировкой платежа «целевой взнос для документов».

В открытом письме анализируются банковские выписки, кассовые документы за разные временные периоды, указаны даты, номера участков, денежные суммы неплательщиков. Непонятное засилие цифровой информации, не имеющие документального подтверждения.

Открытое письмо, подписанное садоводами, с подробным цифровым анализом датировано 07.07.2021 г. Акт ревизионной комиссии об исполнении сметы за период с 01.10.20 по 30.06.21 г. опубликован на официальном сайте СНТ «Звездочка» 10.07.21 г., на информационных щитах СНТ – 11.07.21 г. Какие данные анализировала группа из 12 человек и из каких источников остается загадкой...

Далее ответы на поставленные вопросы:

1. Закупленные по решению Правления видеокамеры установлены на земле общего пользования, без нарушения законов РФ. Решение Общего собрания на приобретение расходных материалов для обеспечения деятельности СНТ не требуется.

2. Правление не рассматривало заключение договора на оказание юридических услуг СНТ. Кто и когда подготовил иски Правлению не известно, тем более о судебных делах на безвозмездной основе. Работа с владельцами участков по погашению задолженностей по взносам велась в досудебном порядке.

3. В правоохранительные органы подано заявление от членов СНТ на бухгалтера Шилину И.М., зарегистрированное за № 3/217715130827 от 30.06.2021 г.

4. За период работы Правления определен реальный остаток денежных средств ФЗК, порядок дальнейшего учета и использования утвердит Общее собрание.

5. Экономическое обоснование закрытия счета РСХБ:

- дорогое банковское обслуживание;
- неудобное онлайн приложение Россельхозбанка, затрудняющее контроль поступлений и отправки необходимых платежей;
- банковские сотрудники не готовы решать вопросы и возникающие проблемы при очном обращении в филиал РСХБ, в котором открыт счет СНТ;
- путаница для членов СНТ с переводом членских взносов;
- практически у каждого садовода есть приложение Сбербанк онлайн, которое даёт возможность в течение нескольких минут сделать необходимый платёж на расчетный счёт СНТ в Сбербанке.

Если возникнет необходимость использования второго расчетного счета, то по решению Общего собрания счет можно открыть в любом банке после расчета экономической выгоды.

6. Перед покупкой сварочного аппарата Правление провело тщательный анализ характеристик и цен с привлечением консультантов магазинов и сообщества сварщиков. Выбран и приобретен сварочный аппарат с необходимыми характеристиками для СНТ по минимальной цене.

7. В зимний период времени по ночам свет не горел. Были дни, когда во время работы сторожа Брагина В.И. уличное освещение использовалось не по утвержденному Правлением графику. Данные нарушения оперативно доводились до председателя СНТ Борисенко А.Е., который активно контролирует выполнение трудовых функций наемными работниками.

8. Ревизионная комиссия рекомендовала перейти на расчет единого членского взноса. Правление предлагает владельцам участков самим принять решение по данному вопросу путем голосования на Общем собрании.

9. После увольнения бухгалтера Шилиной И.М. с 01 января 2021 г. вся ответственность за ведение бухгалтерского и налогового учета лежит на Председателе СНТ Борисенко А.Е. (ФЗ № 402 от 06.12.11) Правление неоднократно настаивало на привлечении профессионального бухгалтера, предлагала кандидатуры. По федеральному закону № 217 от 29.07.17 г. ст.19 п. 5 только Председатель СНТ может заключать договора с наемными работниками.

10. К сожалению, упомянутая справка об отсутствии у СНТ задолженности по налогам по состоянию на декабрь 2019 года, не отражает задолженность по налогам и страховым взносам по состоянию на декабрь 2020 года. Лицо несущее ответственность по перечислению налогов в указанном периоде – бухгалтер Шилина И.М. Трудовой договор с Шилиной И.М. был расторгнут 31.12.2020 г.

11. В программный комплекс 1-С внесены данные по оплате членских, целевых взносов и электроэнергии с членских книжек. Так как в СНТ бухгалтерский учет до 01.01.21 г. не велся, не формировались оборотно-сальдовые ведомости в разрезе каждого участка и каждого взноса, то членская книжка была использована в качестве бухгалтерского регистра. Членские книжки хранились в помещении Правления, а не на руках владельцев участков. Напротив каждого платежа стоит подпись бухгалтера Шилиной И.М., что является подтверждением получения денежных средств. По этой причине считаем, что использование членских книжек для внесения информации в 1-С, является обоснованным и законным.

21.04.21 г. до всех владельцев участков была доведена информация с подробными комментариями о начисленных и оплаченных взносах. Из 107 владельцев участков в Правление за уточненной сверкой обратилось 4 человека. Все остальные владельцы участков согласились с представленными данными.

Следовательно, программа 1-С:Садовод выдает достоверный результат. По вопросам начислений и оплат взносов в индивидуальном порядке любой владелец участка может обратиться в любое время на электронную почту СНТ или в часы приема Председателя в комнату правления.

12. Правление вынесет на Общее собрание два вопроса и по сэкономленным средствам, и по остатку средств ФЗК.

13. Ежемесячно Правлением проводится работа по сбору информации показаний индивидуальных приборов учета электроэнергии, сравнению суммарных показателей потребления и показаний на общем трансформаторе, с целью учета потерь во внутренних сетях. Налажен контроль за своевременным поступлением денежных средств за электричество по индивидуальным счетчикам.

Правление отработало 9 месяцев, даже неполный календарный год. И за эти месяцы сделано главное – остановлен вывод наличных денежных средств из кассы и налажен простой, прозрачный учет и контроль. Решить все проблемы СНТ, копившиеся годами, нереально за столь короткий срок. Правление готово принять помощь от инициативных и энергичных в решении первоочередных вопросов Товарищества.

Правление СНТ «Звездочка»