

Открытое письмо членам СНТ, правлению, ревизионной комиссии

от 07.07.20-21г.

От правления поступила информация об экономии по смете 20-21г.

Проверим основные моменты

В сумме по смете было заложено 1 626 240 руб:

Членские взносы – 508 000

ФОТ и налоги – 803 777

ФЧС – $2250 * 109 = 245\,250$

Непредвиденные расходы – 69 272

Итого – 1626 240

Из них на конец отчетного периода неиспользованных денежных средств:

-ФЧС - 245 250 руб.

- ЦВ на непредвиденные расходы – 69 272 руб.

- Неиспользованная зарплата председателя (компенсационные выплаты) – 12 000 руб* 8 мес. Итого 96 000 руб.

- Неиспользованная зарплата бухгалтера – 15 700 руб*7мес. – Итого 109 900 руб. + 43, 2% налоги (не будем пока учитывать)

- Денежные средства на юридические услуги – 80 000 руб.

- Текущий мелкий ремонт инфраструктуры СНТ – 18 000 руб.

Итого 618 422 руб. Эти средства должны остаться на счете на 30.06.2021г.

На конец предыдущего отчетного периода на 30.06.20г. на счете СНТ в Россельхозбанке находились денежные средства в сумме **439 029,58 руб.**

По анализу выписки из банка эти деньги **не принадлежат периоду** после 30.06.2020 г.

Из кассы СНТ с января по июнь 2020 г. поступило всего 30 000 руб.(25.06. 20 г. 27 32,00 руб. ЦВ и 3 036, 29 руб. ФЧС). А также перечисления членов СНТ, поступившие на счет до 30.06.20 г., принадлежат смете до 30.06.2020 г.

Следовательно, **439 029,58 руб. должны быть на счете** и до настоящего времени.

Кроме того, в текущем периоде поступали денежные средства неплательщиков, за период до 30.06.2020г.

На 01.01.2021 года по анализу счета РСХБ это составило - 97 287,58 руб.

И в Сбербанке - – 15 157,14 руб.

(Список прилагается)

Итого на **01.01.2021** - 112 444 ,72руб.

Неплательщики, оплатившие взносы за период до 30.06.2020 г., деньги которых на счет Сбера поступили **после 01.01.2021 г.**

29.03.21 уч. 93 15 612,27 руб.

4 085,52 руб.

18.04.21 уч. 54, 54 а 50 437, 64 руб.

07.06.21 уч. 54, 54 а 11 880, 51 руб.

Итого - 82 015.94 руб

В сумме денег неплательщиков - 194 460.66 руб.

В январе 2021г. снято со счета РСХБ 103 268,55 руб.. на налоги 2 кв.

2020 г., исчисленные самостоятельно РК

И 33 900 руб. на ремонт трансформатора – смета предыдущего периода.

Основные долги старой сметы периода до 01.10. 2020 г. оплачены из средств, поступающих в 3 квартале 2020 г. до начала действия сметы 20-21 гг.,(за исключением ремонта трансформатора - 33 900 руб.) и спорного перечисления самостоятельно исчисленных налогов РК на сумму 103 268,55 руб. в январе 2021 г.

Итого долги предыдущего периода – 137 168,55 руб.

Итого на обоих счетах , как минимум, должны быть следующие средства,

- неиспользуемые в отчетном периоде 20-21 гг. – 618 422,0 руб.

- 633 490,24 руб. - в Россельхозбанке денежных средств 439 029,58 руб. на конец отчетного периода плюс 194 460,66 руб.

деньги неплательщиков

Итого – 1 251 912, 24 руб.

Вычтем оплаченные долги предыдущих периодов - 137 168,55 руб.

Итого - 1 114 743,69 руб. должно находится на обоих счетах.

На счете в Сбербанке на 30.06.21- 197 868.91 руб. (из них часть денег -это оплата электроэнергии за июнь месяц)

На счете в Россельхозбанке на 30.06.2021 – 545 905.05 руб.

Итого - 743 773,96 руб.

Не хватает 370 969,73 руб. Где экономия?

**Список денежных взносов неплательщиков, поступивших на
расчетный счет СНТ «Звёздочка» Россельхозбанка за период до
30.06.2020**

Дата	Участок	Взносы	Сумма
02.07.20	56	ЧВ – 03.05.2020	3486,00
09.07. 20	8	ФЧС – 19	1200,00
		ФЧС – 20	1760,00
13.07.20	101	ФЧС – 19	1200,00
		ФЧС – 20	1760,00
		ЧВ 01.20 – 06.20	2190,00
		ЧВ содерж01-06.20	5526,00
28.08.20	48	ЧВ 06.19- 04.20	13550,00
01.09.20	106	ЧВ – 06.19	358,00

07.09.20	15	ЧВ 04-06.20	1095,00
07.09.20	15	электричество 04-06.20	3588,00
08.09.20	48	ЧВ 12.19- 06.20	21476,00
22.09.20	15	ЧВ – 01. – 12. 19	166,7
	8	ЧВ + ЦВ	16678,00
28.09.20	106	долг электроэнергия	2556,00
12.10.20	45	ЧВ 03- 06.20	1198,00
12.10.20	56	ЧВ 06.20	1162,00
12.10.20	106	ЦВ 20	1760,00
23.10.20	15	электроэнергия долг	9072,00
05.11.20	57	ФЧС - 19	1200,00
		ФЧС – 20	1760,00
19.11.20	48	ЧВ – 05-06.20	5384,00
12.11.20	75	ЧВ -01-03.21	4269,60

Итого – 97 287,58

Список денежных взносов неплательщиков, поступивших на счет СНТ в Сбербанке за период до 30.06.20 г.

Дата	Участок	Взносы	Сумма
26.11.20	106	ЧВ содерж 01 – 05.2019 г.	4462,08
		ЧВ содерж 06-09.2019 г.	5347,53
07.12.20	106	ЧВ10-11.19	5347,53
Итого – 15 157,14			

Есть вопросы к Правлению :

- почему были приобретены и установлены видеокамеры без решения общего собрания в нарушение гражданского кодекса и закона о персональных данных;
- почему правление не выполнило решение общего собрания о взыскании в судебном порядке денежных средств с неплательщиков, хотя часть исковых заявлений была подготовлена. В отчетном периоде интересы СНТ представлялись в двух судебных делах на безвозмездной основе. Из 80 000 руб., запланированных средств на юридические услуги, реально сэкономлено порядка 30 000 руб.
- не был предъявлен иск в рамках договора о полной индивидуальной материальной ответственности к бухгалтеру Шилиной И.М.;
- за период работы действующего правления не был определен реальный остаток денежных средств на замену кабеля и порядок его дальнейшего учета;
- не дано экономическое обоснование предложения по закрытию одного из счетов;
- не был проведен сравнительный анализ цен на купленный сварочный аппарат у различных продавцов с целью исключения приобретения его по завышенной цене;
- не отслеживалось использование электроэнергии общего пользования зимой (по ночам горел свет);
- предложение расчета членских взносов с члена СНТ, а не с сотки, под предлогом упрощения учета и расчетов, при наличии решений общих собраний уплачивать членские взносы на зарплату с сотки, резко уменьшает сумму взносов владельцев больших участков и резко увеличивает сумму взносов владельцев 6-и менее соток,

Таким образом правление и ревизионная комиссия пытается лоббировать интересы владельцев больших участков!!!

- в СНТ нет лица, ответственность которого за ведение бухгалтерского и налогового учета прописана в соответствующем договоре . Расчет задолженности по налогам за 2019-2020 гг. в сумме более 100 тысяч произведен лицом, не несущим никакой ответственности. Сверка платежей с налоговой инспекцией не производилось. Требование об уплате недоимки налоговой инспекцией не выставлялось. Имеется справка об отсутствии у СНТ задолженности по налогам по состоянию на декабрь 2019 года;

- ни для кого не секрет, что в программный комплекс 1-С бухгалтерия внесены данные из членских книжек садоводов, в которых содержится большое количество ошибок, поэтому программа выдает недостоверный результат. Из чего следует, что бухгалтерский учет данного периода требует стороннего аудита;

- решение об использовании сэкономленных и остатка кабельных средств объединять в один вопрос нельзя, на решение собрания должны быть вынесены два вопроса!

- вопрос к ревизионной комиссии по актам: по данным отчетов в 1 квартале 2021 г. потрачено 452 218,51 руб., в 4 квартале 2020 г. – 369 843,67 руб. Всего за два квартала 822 062,18 руб., а за девять месяцев по последнему акту ревизионной комиссии 855 313,00 руб. Получается, что во 2 квартале 2021 г. потрачено 33 250,82 руб. На эти деньги жить три месяца нереально! Что это? Фальсификация отчетов профессионалами?!...

- и по электроэнергии: в 4 квартале 2020 г. оплачено по договорам 259 463,00 руб., в 1 квартале 2021 г. – 187 088,16 руб., а всего за 9 месяцев – 484 061,80 руб. Получается, что за 2 квартал 2021 г. выплачено 37 510, 64 руб. Этого быть не может!

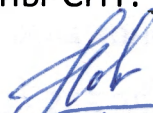
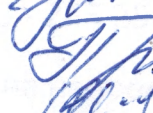
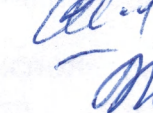
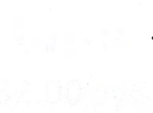
- правление несет ответственность перед садоводами за текущую хозяйственную деятельность СНТ и контроль за движением

денежных средств лежит в зоне ответственности в том числе и правления;

Результат: деятельность правления и ревизионной комиссии не вызывает доверия!

В этом отчетном периоде все повторяется. Старого бухгалтера уже нет, правление и РК новые, но мы, по-прежнему, не можем удержать денежных средств. Последнее сообщение правления говорит о том, что у нас опять есть неплательщики. В основном это все те же люди, что и в прошлые отчетные периоды. За счет каких средств живут у нас неплательщики? Ответ очевиден – за счет кабельных средств. То есть кабельные у нас ежегодно «проедают» неплательщики.

Члены СЧТ: _____ (подпись, ФИО, номер уч-ка) .

 (Л.А. Фокина) уч. № 68.
 (М.М. Фролова) уч. №
 (Т.У. Малова) уч. № 13
 М.Б. Горбатых (Горбатых О.Г.) уч. № 71, 72
 И. Павлова (Павлова В.И.) уч. № 569
 Е. Федорова (Федорова Л.И.) уч. № 24
 И. Кабанов (Кабанов И.И.) уч. № 42
 В. Кабанов (Кабанов В.В.) уч. № 27
 С. Рычев (Рычев С.С.) уч. № 96
 С. Стасенко (Стасенко В.Е.)
 В. Несенюк (Несенюк В.В.) уч. № 110.
 С. Борисов (Борисов И.В.) уч. № 67