

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА №1/23

Общего отчетно-перевыборного собрания членов

Садового Некоммерческого Товарищества «Звездочка»

СНТ «Звездочка»

«19» августа 2023 года

Форма проведения собрания: очное.

Форма голосования: путем заполнения бюллетеней. Бюллетени выдавались под роспись в реестре членов СНТ «Звездочка». В случае заполнения Бюллетеня представителем голосующего, к Бюллетеню прикладывалась доверенность подтверждающая полномочия представителя.

Выдвижение и выборы председателя, секретаря собрания и выборы счетной комиссии: очное открытое, простым подсчетом голосов.

Место и дата проведения собрания: территория СНТ «Звездочка»; 19.08.2023 г.

Адрес СНТ «Звездочка»: 601130, Владимирская область, р-н Петушинский, поселок Городищи.

Время начала собрания: 12-00

Время окончания собрания: 13-45

Представительство на собрании:

-общее количество собственников участков СНТ «Звездочка»- 107;

- общее количество присутствующих, получивших бюллетени 90 человек, в том числе по Доверенности 39. Три бюллетеня признаны недействительными (голосующие не оформили право собственности, либо доверенности недействительны). Всего голосующих 87 человек. Имеющих право голосовать по вопросам выборов -85 человек (уч.48 и уч.26 голосовали по вопросам хозяйственной деятельности, т.к. не являются членами СНТ «Звездочка»).

Заключение: кворум на собрании – 50% от общего количества собственников участков, имеется;

Квалифицированное большинство - 2/3 от указанного количества голосующих по вопросам выборов согласно повестке дня составляет-56 человек.

I. Выдвижение и выборы Председателя собрания:

- выдвинута и избрана- Шубина Ирина Федоровна уч.4 большинством голосов .

II. Выдвижение и выборы секретаря собрания:

- выдвинута и избрана- Светличная Анна Владимировна уч.58,84 большинством голосов

III. Выдвижение и выборы счетной комиссии собрания:

- выдвинуты и избраны в счетную комиссию:

– Новикова Лариса Анатольевна уч.68 большинством голосов;

- Ермина Нина Михайловна уч.25 большинством голосов;

- Родионов Станислав Юрьевич уч.104 большинством голосов;

- Сидельникова Наталья Сергеевна уч.3 большинством голосов.

По вопросам I, II и III подсчет шел путем поднятия рук присутствующих.

Особое мнение Моисеенко Игорь Петрович уч.106:

- оставляет за собой право обжаловать решение общего собрания по вопросам 2 и 3 Повестки дня (своего бюллетеня) собрания членов СНТ «Звездочка» от 19.08.2023 г, в суде. Принято собранием и включено в настоящий протокол, и;

- предложил изменить регламент собрания и поставить первым вопрос о выборе в члены Правления, затем выборы в Председателя СНТ «Звездочка». Предложение отклонено.

IV.Повестка собрания согласно Регламента общего собрания СНТ «Звездочка», опубликованном 11 августа 2023 года:

1.Принятие регламента общего собрания;

2.Утверждение отчета Правления о финансово-хозяйственной деятельности;

3.Утвердить суммы фактических расходов на период с июля 2021г. по июль 2023 г. и внести их в карточки учета членов СНТ «Звездочка»;

4.Выборы Председателя СНТ «Звездочка». Кандидатура согласно поданному заявлению – Лисин Антон Евгеньевич уч.37;

5.Выборы в члены Правления СНТ «Звездочка». Кандидатуры согласно поданным заявлениям: Шубина Ирина Федоровна уч.4; Светличная Анна Владимировна уч.58,84; Шитов Михаил Петрович уч.53; Падалко Станислав Григорьевич уч.5; Копченев Павел Николаевич уч.73; Сидельникова Наталья Сергеевна уч.3; Казакова Людмила Владимировна уч.27;

6. Выборы в члены Ревизионной комиссии СНТ «Звездочка». Кандидатуры согласно поданным заявлениям: Рыжов Евгений Владимирович уч.91; Родионов Станислав Юрьевич уч.104; Васильев Кирилл Викторович уч.1; Новикова Лариса Анатольевна уч.68; Штрассер Татьяна Владимировна уч.77; Горбатенко Оксана Георгиевна уч.72,71;

7. Согласие на замену въездных ворот в СНТ «Звездочка»;

8. Согласие на возможную передачу электрических сетей на баланс.

Результаты голосования путем подсчета количества голосов в бюллетенях:

№ п/п	Формулировка решений по повестке дня	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Принятие регламента общего собрания	84	1	0
2.	Утверждение отчета Правления о финансово-хозяйственной деятельности	82	2	1
3.	Утвердить суммы фактических расходов на период с июля 2021 г. по июль 2023 года и внести их в карточки учета членов СНТ	83	2	0
4.	Выбрать Председателем Правления СНТ «Звездочка»:			
	Лисина Антона Евгеньевича уч.37	79	0	6
5.	Выбрать в члены Правления СНТ «Звездочка»:			
	Шубину Ирину Федоровну уч.4	83	1	1
	Светличную Анну Владимировну уч.58	82	3	0
	Шитова Михаила Петровича уч.53	50	14	21

	Падалко Станислава Григорьевича уч.5	65	15	5
	Копченова Павла Николаевича уч.73	64	3	18
	Сидельникову Наталью Сергеевну уч.3	40	22	23
	Казакову Людмилу Владимировну уч.27	61	18	6
6.	Выбрать в члены Ревизионной Комиссии СНТ «Звездочка»:			
	Рыжова Евгения Владимировича уч.91	50	22	13
	Родионова Станислава Юрьевича уч.104	56	21	8
	Васильева Кирилла Викторовича уч.1	56	18	11
	Новикову Ларису Анатольевну уч.68	57	16	12
	Штрассер Татьяну Владимировну уч.77	61	14	10
	Горбатенко Оксану Георгиевну уч.72,71	55	17	13
7.	Согласие на замену въездных ворот в СНТ «Звездочка»	61	17	7
8.	Согласие на возможную передачу электрических сетей на баланс	80	0	5

Особое мнение Родионов Станислав Юрьевич уч.104 по вопросу 3 голосования по бюллетеням (повестки дня):

- не согласен с данным решением и оставляет за собой право обратиться в суд для оспаривания.

Кроме Особых мнений, указанных членов СНТ, отчета о финансово-хозяйственной деятельности Товарищества и исчерпывающих вопросов повестки дня собрания, предложений для включения в настоящий протокол общего собрания членов СНТ «Звездочка» от 19.08.2023 года, не имеется.

ИТОГИ голосования по бюллетеням:

Вопрос 1 **Принятие регламента общего собрания** - принято большинством голосов;

Вопрос 2 **Утвердить отчет Правления по финансово-хозяйственной деятельности** – принято большинством голосов;

Вопрос 3 **Утвердить суммы фактических расходов за период с июля 2021 года по июль 2023 год и внести их в карточки учета членов СНТ. С 01.07.2021 года по 30.06.2022 года с членов СНТ или владельца участка 338,32 рублей в месяц (содержание) и с сотки в месяц 80,5 рублей (зарплаты); С 01.07.2022 года по 30.06.2023 года с члена СНТ или владельца участка 437,05 рублей в месяц (содержание) и с сотки в месяц 84,5 рублей (зарплаты)** - принято квалифицированным большинством голосов;

Вопрос 4 **Председателем Садового Некоммерческого Товарищества «Звездочка» сроком на 2-а (два) года, согласно действующего Устава Товарищества, избран Лисин Антон Евгеньевич уч. 37. Избран 79 (семидесяти девятью) голосами членов Товарищества, то есть от 85 (восемидесяти пяти) присутствовавших, имеющих право голосовать по вопросам выборов, при 6 (шести) воздержавшихся.**

Вопрос 5 **Членами Правления Некоммерческого Товарищества «Звездочка» избраны (смотри таблицу результатов выборов):**

-Шубина Ирина Федоровна уч.4;

-Светличная Анна Владимировна уч.58,84;

-Падалко Станислав Григорьевич уч.5;

- Копченко Павел Николаевич уч.73;

-Казакова Людмила Владимировна уч.27.

Вопрос 6 Членами Ревизионной комиссии Некоммерческого Товарищества «Звездочка» избраны (смотри таблицу результатов выборов):

- Родионов Станислав Юрьевич уч.104;

-Васильев Кирилл Викторович уч.1;

-Новикова Лариса Анатольевна уч.68;

- Штрассер Татьяна Владимировна уч.77.

Вопрос 7 Согласие на замену въездных ворот в СНТ «Звездочка»- принято большинством голосов;

Вопрос 8 Согласие на возможную передачу электрических сетей на баланс- принято большинством голосов.

ПОДПИСЬ:

Председатель собрания _____ Шубина И.Ф.

« _____ » _____ 2023 год