

Регламент общего собрания СНТ «Звездочка» 2/ 28.09.2024 г.

Время проведения: 28 сентября 2024 г. В 12 часов 00 минут МСК.

*Место проведения: площадка перед въездом в СНТ «Звездочка»,
около сторожки.*

1. Собственники земельных участков и их представители по доверенности (предоставление подлинника или копии доверенности обязательно) регистрируются под роспись в списке присутствия на собрании, которое является приложением №1 к протоколу собрания.

При регистрации в списке будет выдан лист голосования (бюллетень) по вопросам общего собрания, содержащий:

- № участка;
- ФИО;
- дата выдачи;
- если голосование происходит по доверенности, то указывается ФИО на кого выдана доверенность;
- роспись и расшифровка росписи голосующего;
- список вопросов для голосования.

Возможны варианты ответа: ДА \ НЕТ\ ВОЗДЕРЖАЛСЯ. По каждому пункту, при голосовании, обводится вариант ответа и ставится подпись голосующего.

2. Путем открытого голосования выбирается, утверждается и фиксируется в протоколе собрания (голосование не менее 50% «за» зарегистрировавшихся в списке присутствия на собрании)

- председатель собрания;
- секретарь собрания;
- счетная комиссия собрания.

3. Счетная комиссия определяет число кворума общего собрания по списку присутствия на собрании. Кворум - не менее 50% от числа членов товарищества СНТ.

4. Если кворума нет, то в протоколе собрания фиксируется, что кворума нет и собрание объявляется закрытым.

5. Если кворум есть, счетная комиссия определяет число простого большинства и число квалифицированного большинства. Квалифицированное большинство принятие Устава - 2\3 присутствующих членов СНТ, а при голосовании по финансовым вопросам 2\3 присутствующих членов СНТ с учетом не членов товарищества. Председатель собрания объявляет собрание открытым.

6. После регистрации и объявления о открытии общего собрания, передоверие голоса считается невозможным.

7. Порядок рассмотрения вопросов для голосования соответствует обозначенному порядку в оповещении о дате месте и времени проведения общего собрания, а именно:

- 7.1. Принятие регламента Общего собрания.

- 7.2. Отчет Правления СНТ «Звездочка» о финансово-хозяйственной деятельности за период 01.10.23г. по 01.10.24г.

- 7.3. Принятие сметы и Финансово экономического обоснования на период с 01.10.24г. по 01.07.25г.

- 7.4. Утверждение Положения о ФЧС СНТ «Звездочка».

- 7.5. Утверждение Положения « О Ревизионной комиссии» СНТ «Звездочка».

8. Секретарь собрания ведет протокол общего собрания.

9. Члены счетной комиссии ведут протокол счетной комиссии.

10. По каждому из обозначенных вопросов повестки формулируется вопрос, который заносится в протокол собрания и протокол счетной комиссии. Сформулированный вопрос выносится на голосование. Голосующие принимают личное решение и в бюллетене обводят нужный вариант ответа и ставят роспись.

11. Голосование, по сформулированным вопросам собрания, в протоколах собрания и счетной комиссии, фиксируются по сданным бюллетеням после окончания собрания.

12. Голоса лиц \ бюллетени, зарегистрированных в списке присутствия на собрании и покинувших собрание до объявления закрытия собрания и не сдавшие бюллетени считаются «воздержавшимися» по принятым решениям.

13. Регламент для выступления докладчика по вопросам повестки собрания не более двадцати минут.

14. Регламент для ответа на вопросы по докладу: не более двух минут на один вопрос, не более двадцати минут на все вопросы.

15. Собрание может считаться закрытым, после объявления председателя собрания, что все вопросы, обозначенные в повестке собрания, рассмотрены. Вопросы обозначенные в повестке собрания и не рассмотренные на текущем собрании переносятся для рассмотрения на следующее общее собрание.

Правление СНТ «Звездочка»

Р.С. Предлагаем после проведения Общего собрания провести собрание инициативной группы по газу, для решения вопроса дальнейшей оплаты услуг.