Повестка отчетного Общего собрания собственников СНТ «Звездочка».

Время проведения: 4 июля 2026 г. в 12 часов 00 минут.

Место проведения: площадка перед въездом в СНТ «Звездочка», около сторожки.

1. Избрание Председателя, секретаря и счетной комиссии собрания.
2. Принятие регламента Общего собрания.
3. Отчет Правления и Председателя о финансово-экономической деятельности за период с 01.07.2025г. по 01.07.2026г.
4. Отчет Ревизионной комиссии.
5. Принятие Положения «О порядке ознакомления с документами СНТ и порядке выдачи их копий по СНТ «Звездочка»; установить плату за копирование документов.
6. Принятие сметы и финансово-экономического обоснования к ней на период с 01.07.2026г. по 01.07.2027г.
7. Принятие решения о целевом взносе на оплату работ по частичной замене внутренних сетей электроснабжения СНТ в соответствии с коммерческим предложением подрядчика. Предложить ОС изыскать средства на данный целевой взнос комбинировано: использовать экономию, образовавшуюся за счёт невыплаченной заработной платы сторожам и оплате соответствующих налогов, недостающую часть за счёт уплаты целевого взноса;
8. Принятие решения об утверждении разрешения на подключение к сетям газопровода СНТ «Звездочка» по решению ОС в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16 апреля 2024 г. № 484 и установить сумму компенсационного взноса из расчета остаточной балансовой стоимости
9. Принятие решения о целевом взносе на оплату за техническое обслуживание газопровода в соответствии со счетом, выставленным Петушки газораспределение. Установить данный целевой взнос дифференцировано: для лиц, не участвовавших в строительстве газопровода, и не подключившихся в течение срока его эксплуатации, взнос составит «0.0» руб. Лицам, купившим участок у собственников, принимавших участие в строительстве газопровода взнос назначается. Собственникам, на участки которых подведён газ, взнос назначается;
10. Принятие решения об окончательной дате уплаты целевых взносов на устройство новой сторожки, ФЧС, замену трансформатора. Суммы указанных взносов, не уплаченных садоводами до установленной даты, будут считаться задолженностью, подлежащей взысканию в установленном порядке;

Правление СНТ «Звездочка». 22.06.2026